

HIRDETMÉNY

NEMZETI FÖLDALAPBA TARTOZÓ FÖLDRÉSZLETEK NYILVÁNOS PÁLYÁZTATÁS, ILLETVE ÁRVERÉS MELLŐZÉSÉVEL TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

A Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Földügyi Központ (NFK)** a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (3a) bekezdés b) pontja alapján a jelen hirdetményben megjelölt, Nemzeti Földalapba tartozó, 10 hektár térmértéket meg nem haladó nagyságú földrészeteket nyilvános pályáztatás, illetve árverés mellőzésével értékesíteni kívánja.

Az ingatlanok értékesítéséhez az NFK elvégeztette az ingatlanok értékbecsléseit, amelyek minden esetben megfelelnek a Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdésében foglaltaknak, amely szerint a földrészetnek eladás vagy csere útján történő hasznosítására vonatkozó döntés megalapozásához – a 4/B. §-ban foglaltak kivételével - el kell végeztetni az érintett földrészet forgalmi értékbecslését (a továbbiakban: értékbecslés). Az eladásra vagy cserére vonatkozó döntés értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben rögzített érvényességi időn belül hozható meg. Értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb ellenértéket az adásvételi és a csereszerződésben megállapítani nem lehet.

A listában szereplő ingatlanok minimális ellenértéke (minimum ajánlati ár), az NFK által meghatározásra került az értékbecslési szakvélemény és az NFK vagyon-nyilvántartásában rögzített könyv szerinti érték figyelembe vételével. Ezen minimális ellenérték alatti összegben tett vételi ajánlat érvénytelen.

Az értékbecslés elkészítésének díját a Rendelet 4. § (2h) bekezdésében foglaltak alapján az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az NFK, az azt meghaladó térmértékű ingatlanok esetében a szerződés megkötésére jogosult vételi ajánlatot tevő viseli.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben egy adott ingatlan vonatkozásában több vételi ajánlat is érkezik, akkor a legmagasabb érvényes árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést. Amennyiben a legmagasabb árajánlatot tevő személy visszalép, akkor a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést.

Azonos ajánlati árak esetén az elővásárlási rangsorban előrébb álló személy lesz az NFK által támogatott vevő.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a vételi ajánlatot tevő rendelkezik a vételi ajánlat formanyomtatványán meghatározott elővásárlási ranghellyel, az ennek igazolására alkalmas dokumentumok csatolása is szükséges a vételi ajánlat mellé.

Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közléséről a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) és az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásai alapján az NFK gondoskodik. A létrejövő szerződés hirdetményi úton történő közlése az elektronikus tájékoztatási rendszer keretében működő kormányzati honlapon történő közzététellel valósul meg, elővásárlási jog gyakorlására az irányadó törvényi rendelkezésekben rögzített feltételekkel nyílik lehetőség.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:74. § (2) bekezdése alapján az NFK, mint felhívást tevő fél fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel történő szerződéskötést megtagadja.

Az NFK az értékesítés során Elektronikus Pályázati Rendszert (a továbbiakban: EPR) alkalmaz, amely az alábbi elektronikus felületen érhető el:

<https://epr.nfk.gov.hu/>

Az EPR használatához a vételi ajánlatot tevő személyeknek a Kormány által biztosított azonosítási szolgáltatási regisztrációval kell rendelkezniük.

A vételi ajánlatot tevők a Központi Azonosítási Ügynök (KAÜ) rendszeren keresztül, egyedi azonosítással (ügyfélkapu igénybevétele) tudnak belépni az EPR felületére. Az ajánlat beadása a belépést követően lehetséges, az adatkezelési nyilatkozat elfogadása után.

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földre vonatkozó vételi ajánlat esetén az ajánlat részeként mellékelten csatolni szükséges a földműves minőség igazolására a földműves nyilvántartásba vételről szóló határozat másolatát, ennek hiányában a Földforgalmi tv. 10. § (2) bekezdése alapján a vételi ajánlatot tevő legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy földművesnek nem minősül, és a birtokában álló föld területnagysága a megszerezni kívánt föld területnagyságával együtt nem haladja meg az 1 hektárt.

Az NFK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a vételi ajánlat nem az EPR rendszeren keresztül érkezik be, vagy egy dokumentum több ingatlan adatait tartalmazza, illetve amennyiben a vételi ajánlat kötelezően kitöltendő mezőinek kitöltése elmarad, az hiányosan, nem megfelelően kerül kitöltésre, úgy hiánypótlási felhívás kibocsátására nem kerül sor, a benyújtott vételi ajánlat mérlegelés nélkül érvénytelennek minősül. Ugyancsak érvénytelen a vételi ajánlat, ha az jogszabályban rögzített tulajdonszerzési korlátozásba ütközik.

A vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2022. október hónap 30 nap 23 óra 59 perc.

A beérkezett vételi ajánlatok érvényességének bírálatát az NFK a benyújtásra nyitva álló határidő lejártát követő 60 napon belül megteszi, annak eredményéről a kérelmezőket hivatalos (a vételi ajánlatban feltüntetett postai és/vagy elektronikus) úton értesíti. Az országos járvány-helyzet alakulásától függően a jelen pontban meghatározott értesítési határidő meghosszabbodhat.

A Ptk. 6:74. § (3) bekezdésére tekintettel az NFK felhívja a figyelmet, hogy a vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig felhívását bármelyik ingatlan tekintetében visszavonhatja. Az ajánlattevő vételi ajánlatát a fenti határidőig visszavonhatja és a módosított tartalommal újra beadhatja, vagy akár véglegesen is visszavonhatja.

A Rendelet 3. § alapján az NFK felhívja a figyelmet, hogy védett természeti területnek és Natura 2000 területnek minősülő földrészlet tulajdonjogának átruházásához a természetvédelemért felelős miniszter, vízvédelmi terület eladásához a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter, míg a védetté nyilvánított régészeti lelőhelyre és a régészeti védőövezetre kiterjedő földrészlet értékesítéséhez a kulturális örökség védelméért felelős miniszter egyetértése szükséges. Ezekben az esetekben a szerződés csak a miniszteri jóváhagyást követően kerülhet megkötésre, annak hiányában a szerződés megkötésének jogszabályi akadálya van. A miniszteri nyilatkozat beszerzése iránt az NFK intézkedik.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) és az NFK között létrejött együttműködési megállapodás alapján az NFK kötelezettséget vállalt arra, hogy a NIF Zrt. által megjelölt ingatlanokat, illetve az adott ingatlanokból meghatározott területet nem értékesít harmadik személy részére. Ennek megfelelően, a Ptk. 6:74. § (2) bekezdés alapján, az NFK fenntartja a jogot, hogy a NIF Zrt. által meghatározott ingatlanok tekintetében a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel a szerződéskötést megtagadja, és az értékesítési ügyletet lezárja. Amennyiben az adott ingatlan tekintetében a szerződéskötésre sor került, akkor a szerződés közös megegyezéssel történő felbontása szükséges.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy eredményes értékesítés esetén 1 hektár vagy azt meghaladó térmértékű ingatlan esetén a vevőt terheli az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díja (az 1 hektár térmértékét meg nem haladó ingatlanok esetében az értékbecslési díjat az NFK viseli), amelyet szerződéskötést megelőzően számla ellenében közvetlenül az értékbecslést készítő szakértő részére szükséges megfizetni, valamint az ügyvédi munkadíj vevőre eső része, amelyet számla ellenében készpénzben vagy azonnali átutalással a szerződés megkötésekor szükséges az eljáró ügyvéd (ügyvédi iroda) részére megfizetni. Az ügyvédi költség összege: 25.000,- Ft + áfa ügyvédi munkadíj földrészletenként és az

eljárás jogi/jogszabályi költségei (így különösen tulajdoni és földhasználati lap lekérésének díja, a földhivatali eljárás igazgatási szolgáltatási díja).

A Rendelet 4. § (2b) bekezdése alapján kizárólag szántó, rét, legelő alrészletet tartalmazó földrészlet értékesítése esetén statisztikai alapú érték meghatározás történik, amelynek – 1 hektár vagy azt meghaladó térmérték esetén vevőt terhelő – díja egységesen nettó 20.000,- Ft + áfa.

Az ajánlattevő ajánlata megtételével elfogadja, hogy az adásvételi ügylethez kapcsolódóan felmerülő költségeket megtéríti, amennyiben a szerződés megkötésére - az ajánlata elfogadása ellenére - neki felróható okból nem kerül sor.

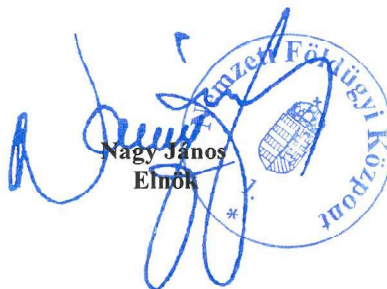
Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra is, hogy eredményes értékesítés esetén a tulajdonjog bejegyzésének időpontja előtt az NFK vagy jogelődje által az adott földrészletre vagy tulajdoni hányadra megkötött hasznosítási (így különösen megbízási vagy haszonbérleti) szerződést az új tulajdonos tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése nem szünteti meg. Az új tulajdonos birtokba lépése haszonbérlet esetén a haszonbérleti szerződés lejártát követően, míg megbízási szerződés esetén a tulajdonjog bejegyzés évében, a gazdasági év lejártával, azaz a tulajdonjog bejegyzésének évében október 16. napján lehetséges. Amennyiben az ingatlan az NFK által megbízási szerződéssel hasznosított, a megbízási szerződés szerinti használati díj beszedésére a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig az új tulajdonos nem lesz jogosult, az adásvételi szerződés kikötése alapján az eladót fogja illetni a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig (vevő birtokba lépéséig). Amennyiben az értékesített földrészlet új tulajdonosa megegyezik a fennálló hasznosítási szerződés alanyával, úgy a hasznosítási szerződés a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével megszűnik.

A listában szereplő ingatlanok vonatkozásában eredményes értékesítés esetén, a birtokba lépés pontos dátumáról az ügyletek lebonyolítására megbízott jogi képviselő tájékoztatja az ajánlattevőket.

Fontos, hogy az NFK jelen értékesítési eljárás során **kizárólag az alábbi listában szereplő földrészletekre vonatkozó vételi ajánlatokat veszi figyelembe**. A listában fel nem tüntetett ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatokat, kérelmeket, az NFK érdemben nem vizsgálja.

Jelen felhívás nem minősül a Ptk. szerinti szerződéses ajánlatnak.

Kelt: Budapest, 2022. SZEPTEMBER 29.



Nagy János
Elmők

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának mértéke (ha)
Bács-Kiskun	Csávoly	Külterület	044/3	1/1	0,5063
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0408/34	1/1	0,6596
Bács-Kiskun	Kelebia	Külterület	0310/1	1/1	0,7154
Bács-Kiskun	Kiskőrös	Külterület	0143/15	1/1	0,7172
Bács-Kiskun	Soltvadkert	Külterület	0492/161	1/1	0,5363
Bács-Kiskun	Tiszakécske	Külterület	0635/1	1/1	0,8632
Bács-Kiskun	Tiszaug	Külterület	0120/1	1/1	0,6432
Bács-Kiskun	Tiszaug	Külterület	0166/3	1/1	0,9434
Bács-Kiskun	Újtelek	Külterület	043/12	1/1	0,8318
Baranya	Ellend	Külterület	0109/2	1/1	0,8807
Baranya	Kisszentmárton	Külterület	048/3	1/1	0,5485
Baranya	Köblény	Külterület	034	1/1	0,7756
Baranya	Máriakéménd	Külterület	0130/3	1/1	0,5534
Baranya	Máza	Külterület	0274/6	1/1	0,7853
Baranya	Meződ	Külterület	039/1	1/1	0,5130
Baranya	Mozsgó	Külterület	0227/1	1/1	0,9297
Baranya	Sumony	Külterület	0168/2	1/1	0,6431
Békés	Ecsegfalva	Külterület	068	1/1	0,9715
Békés	Gyomaendrőd	Külterület	0770/5	1/1	0,9461
Békés	Gyula	Külterület	01190	1/1	0,7155
Békés	Gyula	Külterület	0979/1	1/1	0,6160
Békés	Sarkad	Külterület	01007/26	1/1	0,7065
Békés	Szeghalom	Külterület	01231/1	1/1	0,5520
Békés	Újszalonta	Külterület	0232/1	1/1	0,5030
Békés	Zsadány	Külterület	0293/3	1/1	0,6059
Borsod-Abaúj-Zemplén	Arló	Külterület	052/5	1/1	3,1245
Borsod-Abaúj-Zemplén	Bükkábrány	Külterület	078	1/1	0,7577
Borsod-Abaúj-Zemplén	Mezőcsát	Külterület	0197/1	1/1	0,5763
Borsod-Abaúj-Zemplén	Nagybarca	Zártkert	1389/1	1/1	0,7535
Borsod-Abaúj-Zemplén	Ózd	Külterület	05014/1	1/1	0,5322
Borsod-Abaúj-Zemplén	Ózd	Külterület	05079/24	1/1	0,5658
Borsod-Abaúj-Zemplén	Parasznya	Külterület	044/4	1/1	0,5314
Borsod-Abaúj-Zemplén	Putnok	Zártkert	3404	1/1	0,5417
Borsod-Abaúj-Zemplén	Rudabánya	Külterület	0118/2	1/1	0,6001
Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerencs	Külterület	015/32	1/1	0,5965
Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerencs	Külterület	015/8	1/1	0,5316
Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerencs	Külterület	0542/2	1/1	0,9114
Borsod-Abaúj-Zemplén	Szerencs	Külterület	09/1	1/1	0,7123
Borsod-Abaúj-Zemplén	Szomolya	Külterület	0183/44	1/1	0,5478
Borsod-Abaúj-Zemplén	Vizsoly	Külterület	050/6	1/1	0,6493
Borsod-Abaúj-Zemplén	Zemplénagárd	Külterület	0167/5	1/1	0,7636
Csongrád-Csanád	Algyő	Külterület	01939	1/1	0,5883
Csongrád-Csanád	Ásothalom	Külterület	0150/33	1/1	0,5505
Csongrád-Csanád	Hódmezővásárhely	Külterület	0207/124	1/1	0,8837
Csongrád-Csanád	Hódmezővásárhely	Külterület	0514/35	1/1	0,9679
Csongrád-Csanád	Hódmezővásárhely	Külterület	0567/10	1/1	0,5428

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának mértéke (ha)
Heves	Kömlő	Külterület	034/46	1/1	0,2872
Heves	Markaz	Külterület	0110/207	1/1	0,2929
Heves	Markaz	Külterület	0123/14	1/1	1,0001
Heves	Mónosbél	Külterület	06/4	1/1	0,5881
Heves	Nagyút	Külterület	056/5	1/1	6,9795
Heves	Noszvaj	Külterület	0185/20	1/1	0,3815
Heves	Novaj	Külterület	0110/6	2003/3361	1,1510
Heves	Novaj	Külterület	0124/685	1/1	0,5076
Heves	Novaj	Külterület	070/1	1/1	0,5808
Heves	Novaj	Külterület	098	1/1	0,3569
Heves	Novaj	Zártkert	1302	1/1	1,1002
Heves	Ostoros	Külterület	0108	1/1	4,1488
Heves	Ostoros	Külterület	0116/11	1/1	0,3594
Heves	Ostoros	Külterület	0152/32	1/1	0,4095
Heves	Ostoros	Külterület	020/3	1/1	1,7483
Heves	Ostoros	Külterület	0251/5	1/1	0,5347
Heves	Ostoros	Külterület	0268	1/1	0,8515
Heves	Ostoros	Külterület	0272	1/1	0,5438
Heves	Ostoros	Külterület	096/3	1/1	2,7485
Heves	Sírok	Külterület	0305/4	874/2249	0,5696
Heves	Tarnaörs	Külterület	069/38	1/1	0,6124
Heves	Tófalú	Külterület	070/13	1/1	1,4648
Heves	Vécs	Külterület	085/262	1/1	0,7225
Heves	Verpelét	Külterület	0177/9	1/1	1,4609
Heves	Verpelét	Külterület	0218/94	1/1	0,9826
Heves	Verpelét	Külterület	0370/1	1/1	2,8416
Heves	Visonta	Külterület	0132/28	1/1	0,7343
Heves	Visonta	Külterület	0132/32	1/1	0,5332
Heves	Visonta	Külterület	050/10	1/1	0,4767
Heves	Visonta	Külterület	054/75	1/1	1,2661
Heves	Visznek	Külterület	0120/46	1/1	0,3904
Jász-Nagykun-Szolnok	Besenyszög	Külterület	0250/3	1/1	1,6688
Jász-Nagykun-Szolnok	Besenyszög	Külterület	0616/1	1/1	2,0508
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászberény	Külterület	0105/8	1/1	4,0272
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászberény	Külterület	0132/35	1/1	3,0132
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászberény	Külterület	0190/7	1/1	0,8585
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászberény	Külterület	0225/11	1/1	5,0947
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászberény	Külterület	0567/4	1/1	0,3417
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászboldogháza	Külterület	0230/59	1/1	3,4133
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászfelsőszentgyörgy	Külterület	0111/16	1/7	0,3801
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászfelsőszentgyörgy	Külterület	015	434/647	0,3121
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászkisér	Külterület	0648/2	1/1	0,2885
Jász-Nagykun-Szolnok	Jászkisér	Külterület	0656/6	1/1	2,1984
Jász-Nagykun-Szolnok	Karcag	Külterület	01971/3	1/1	2,3782
Jász-Nagykun-Szolnok	Karcag	Külterület	02148/12	1/1	4,6508
Jász-Nagykun-Szolnok	Karcag	Külterület	0362/1	1/3	0,4884

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának mértéke (ha)
Nógrád	Bercel	Külterület	0440/5	298/3675	0,4729
Nógrád	Cesztve	Külterület	0128/10	1/1	0,5300
Nógrád	Csitár	Külterület	0162/5	1/1	5,9053
Nógrád	Dejtár	Külterület	014/11	1/1	0,9567
Nógrád	Drégelypalánk	Külterület	0119/2	1/1	0,3132
Nógrád	Drégelypalánk	Külterület	0132/48	1/1	2,9279
Nógrád	Drégelypalánk	Külterület	0144/10	1/1	0,3082
Nógrád	Drégelypalánk	Külterület	099/50	1/1	2,0789
Nógrád	Drégelypalánk	Külterület	099/53	99/116	0,2610
Nógrád	Egyházasgerge	Külterület	0150/2	1/1	0,3667
Nógrád	Endrefalva	Külterület	0125/14	1/1	2,3874
Nógrád	Erdőtarcsa	Külterület	012/28	1/1	4,8072
Nógrád	Etes	Zártkert	2088/1	1/1	0,3316
Nógrád	Felsőtold	Külterület	071/4	626/5639	0,2663
Nógrád	Héhalom	Külterület	037	1/1	0,4212
Nógrád	Ipolyszög	Külterület	0282/2	1/1	0,8933
Nógrád	Ipolytarnóc	Külterület	0141/16	1/1	1,2571
Nógrád	Ipolytarnóc	Külterület	0141/17	1/1	1,1565
Nógrád	Ipolyvece	Külterület	019/5	1/1	0,4011
Nógrád	Ipolyvece	Külterület	022/22	1/1	0,4054
Nógrád	Ipolyvece	Külterület	033/40	1/1	6,3414
Nógrád	Jobbágyi	Külterület	011/13	1/1	0,5139
Nógrád	Litke	Külterület	0154	1/1	0,8921
Nógrád	Lucfalva	Külterület	087/44	14490/87732	0,3387
Nógrád	Ludányhalászi	Külterület	0161/18	756/71487	0,2571
Nógrád	Ludányhalászi	Külterület	064/18	1/1	0,3232
Nógrád	Magyargéc	Külterület	0114/4	64/71	0,3347
Nógrád	Magyargéc	Külterület	087/1	88/214	0,4635
Nógrád	Magyargéc	Külterület	088/2	1/1	0,4104
Nógrád	Mátraszőlős	Külterület	0127/14	1/1	0,2747
Nógrád	Mohora	Külterület	0160/8	638/7561	0,3340
Nógrád	Nagylóc	Külterület	0193/26	1/1	1,1087
Nógrád	Nagylóc	Külterület	0220/11	549/2972	0,5064
Nógrád	Nógrádkövesd	Külterület	037/8	1/1	0,6100
Nógrád	Nógrádmegyer	Külterület	023/8	1/1	0,4599
Nógrád	Nógrádsipek	Külterület	024/10	1/1	1,0827
Nógrád	Nógrádsipek	Külterület	028/1	1/1	0,3014
Nógrád	Nógrádszakál	Külterület	0110/36	1/1	0,6023
Nógrád	Nógrádszakál	Külterület	098/7	1/1	0,6179
Nógrád	Órhalom	Külterület	0123/10	1/1	0,4624
Nógrád	Órhalom	Külterület	0123/7	1/1	0,5755
Nógrád	Órhalom	Külterület	0123/8	1/1	0,3791
Nógrád	Órhalom	Külterület	0129/36	1/1	0,2811
Nógrád	Órhalom	Külterület	0164	1/1	1,1700
Nógrád	Órhalom	Külterület	0166/28	1/1	0,2675
Nógrád	Órhalom	Külterület	0182/59	1/1	0,8849

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának mértéke (ha)
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Penészlek	Külterület	0133/6	3477/6971	0,3477
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Sényő	Külterület	08	1/1	0,5443
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szakoly	Külterület	0294/5	1/1	0,2794
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szakoly	Zártkert	1038	1/1	0,2677
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szakoly	Zártkert	1061	1/1	0,3273
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szakoly	Zártkert	1136	1/1	0,2800
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szakoly	Zártkert	1661	1/1	0,2844
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szamosangyalos	Külterület	093/24	1/1	0,4829
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szamosatárfalva	Külterület	010/1	1/1	0,7991
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szamosszeg	Külterület	0149/30	1/1	0,8184
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szamosszeg	Külterület	015/30	751/1620	0,3331
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Szamosszeg	Külterület	0151	1/1	0,4394
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiborszállás	Külterület	0157/5	740/3320	0,6066
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiborszállás	Külterület	0202/2	1/1	1,4099
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszadob	Külterület	0312/16	7130/122955	2,4126
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszavasvári	Külterület	0721/10	206/1360	0,4633
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tisztaberek	Külterület	0146/3	1/1	1,3585
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tunyogmatolcs	Külterület	0221/12	1/1	1,1140
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tyukod	Külterület	0132/1	991/27942	0,7314
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Újdombrád	Külterület	016	1/1	0,4576
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Újfehértó	Külterület	0158/14	1/1	0,5894
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Újfehértó	Külterület	0548/17	1/1	0,3809
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Vásárosnamény	Külterület	0171/16	1/1	0,2787
Tolna	Aparhant	Külterület	028/10	1/1	5,9078
Tolna	Aparhant	Külterület	056/17	1/1	0,2716
Tolna	Dunaszentgyörgy	Külterület	0158/1	1/1	0,3805
Tolna	Értény	Külterület	057/4	1/1	0,5328
Tolna	Jágónak	Külterület	010	1/1	1,5172
Tolna	Koppányszántó	Külterület	012/1	1/1	0,8429
Tolna	Medina	Külterület	025/9	1/1	0,3356
Tolna	Miszla	Zártkert	1727/2	1/1	0,6105
Tolna	Miszla	Zártkert	992/2	1/1	0,4617
Tolna	Pinchely	Külterület	061/2	1/1	0,8552
Tolna	Regöly	Külterület	0106	1/1	1,3475
Tolna	Tamási	Zártkert	4332	1/2	0,2705
Tolna	Tevel	Külterület	0173/17	1/1	0,3812
Tolna	Tevel	Külterület	0173/8	1/1	0,3802
Tolna	Tolna	Külterület	035/2	1/1	0,2984
Tolna	Závod	Külterület	0214/9	1/1	1,0134
Tolna	Zomba	Külterület	054	1/1	0,2944
Vas	Bérbaltavár	Zártkert	1899	1/1	0,5330
Vas	Kőszegdoroszló	Külterület	06/5	1/1	0,6862
Vas	Salköveskút	Külterület	092/10	1/1	0,5282
Vas	Sárvár	Külterület	0352/21	1/1	0,6101
Vas	Sorkikápolna	Külterület	03/1	1/1	0,5243
Vas	Vasszentmihály	Külterület	0148/14	1/1	0,5115

Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának mértéke (ha)
Zala	Ortaháza	Külterület	0100/8	1/1	0,6019
Zala	Ortaháza	Külterület	08/3	1/1	1,6151
Zala	Ortaháza	Külterület	080/7	1/1	0,3189
Zala	Padár	Zártkert	714	1/1	0,2788
Zala	Pakod	Külterület	02100/3	937/1510	0,2594
Zala	Pálfiszeg	Külterület	0133	1/1	8,0344
Zala	Pálfiszeg	Külterület	0135/1	1/1	4,0232
Zala	Pálfiszeg	Külterület	061	1/1	0,6211
Zala	Pat	Külterület	092/6	2/8	1,1837
Zala	Pethóhenye	Külterület	0140/8	1/1	0,6316
Zala	Petrivente	Külterület	013/3	1/1	1,0357
Zala	Pókaszeptek	Külterület	01193	1/1	1,6827
Zala	Pölöske	Külterület	039/30	4836/4986	0,2732
Zala	Pördefölde	Külterület	0200/2	1/1	1,4592
Zala	Sárhida	Külterület	043/2	1/1	1,4639
Zala	Söjtör	Külterület	0323/3	1/1	1,3844
Zala	Sümegecsehi	Külterület	057/5	1/1	4,2049
Zala	Tekenye	Külterület	030026/7	1/1	0,3810
Zala	Tófej	Külterület	0136/7	1/1	4,0396
Zala	Tornyiszentmiklós	Külterület	036/3	1/1	0,2945
Zala	Türje	Külterület	0139/4	1/1	0,4126
Zala	Türje	Külterület	0145/18	1/1	1,0403
Zala	Vasboldogasszony	Külterület	01045/9	1/1	0,3233
Zala	Vaspör	Külterület	07/5	4/6	0,3158
Zala	Zalacsány	Külterület	058/5	7935/122214	0,4246
Zala	Zalaegerszeg	Külterület	0911/17	1/1	0,3956
Zala	Zalaigrice	Külterület	022/4	1/1	0,2830
Zala	Zalakaros	Külterület	092/5	429/2282	0,2898
Zala	Zalaköveskút	Külterület	052/5	492/703	0,2980
Zala	Zalamerenye	Külterület	089	929/938	0,4109
Zala	Zalászentbalázs	Külterület	0226/47	1/1	0,3160
Zala	Zalászentbalázs	Külterület	0226/48	1/1	0,3159
Zala	Zalászentbalázs	Külterület	0247/8	1/1	0,3237
Zala	Zalászentgrót	Külterület	020069/4	1/1	0,4506
Zala	Zalászentgrót	Külterület	020071/3	1/1	0,5794
Zala	Zalászentgrót	Külterület	020100/5	1/1	0,4410
Zala	Zalászentgrót	Külterület	050119/1	412/749	0,2784
Zala	Zalászentgrót	Zártkert	22038	1/1	0,3133
Zala	Zalászentgrót	Zártkert	23992	1/1	0,5823
Zala	Zalászentgrót	Zártkert	24993	1/1	0,3478
Zala	Zalászentgrót	Zártkert	25074/3	1/1	0,3967
Zala	Zalászentiván	Külterület	081/8	1/1	1,7157
Zala	Zalászentlászló	Külterület	0116/5	1/1	0,6492

*Tervezett hasznosítás zárónapja: 2023.10.15.

Hivatkozással az Nfatv. 18. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra, valamint az NFK-t terhelő, a termőföld védelméről szóló 2007.