

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: **Dávod Önkormányzat**
székhely: 6524 Dávod, Dózsa György utca 61.
adószám: 15724368-2-03
telefon: +36 79 481 088; +36 79 581 040
fax: +36 79 581 041
képviselő: Hirtenberg János Sándor, polgármester
e-mail: phdavod@t-online.hu
mint megrendelő (továbbiakban: **Megbízó**),

másrészt

név: **Schoblocher István ev.**
székhely: 6500 Baja, Szőlő utca 44.
adószám: 62046561-1-23
nyilvántartási szám: 2676024
bankszámlaszám: 10404247-91621740-0174000
telefon: +36 30 3361853
e-mail: schoblocheristvan@vizitarsulatbaja.hu
képviselő: Schoblocher István
mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**), (a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

ELŐZMÉNY

Felek jelen szerződést 2017. szeptember 27-én megküldött árajánlatkéréssel megindított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó (közbeszerzési értékhatár alatti) egyszerű beszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. A jelen szerződés a Megbízó, mint ajánlatkérő és a Megbízott, mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megbízó megrendeli, a Megbízott elvállalja Dávod Önkormányzatának, a Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című, TOP-2.1.3-15 számú pályázati felhívásra benyújtott, „**Dávod község csapadékvíz elvezetési rendszerének korszerűsítése**” című, **TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00010** azonosító számú projektjéhez kapcsolódó **műszaki ellenőri** feladatok ellátását.

2. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS HELYE

- 2.1. A Szerződés teljesítésének határideje: a kivitelezési munkák sikeres műszaki átadás-átvételét követően, mely előre láthatólag 2018.12.07.
- 2.2. A projekt befejezési időpontja előre nem látható okok miatt egyaránt elhúzódhat, ennek gazdasági és pénzügyi kockázatát kizárólag Megbízott viseli; Megbízott a szerződésben foglalt díjon felüli ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt, további követelést Megbízóval szemben a projekt elhúzódása esetén sem támaszthat.
- 2.3. Teljesítés helye:
- Dávod Község Közigazgatási területe;
 - Megbízott székhelye, telephelye, fióktelepe;
 - minden egyéb, a megvalósításhoz szükséges helyszín.

3. MEGBÍZÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 3.1. Az 1.1. pontban foglalt feladatok ellátásáért Megbízottat összesen **1.800.000,- Ft + ÁFA, azaz egymillió-nyolcszázezer forint + ÁFA** megbízási díj illeti meg.
- 3.2. A szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF. A szerződés finanszírozása a TOP keretén belül az Európai Unió és a Magyar Állami Költségvetés forrásaiból történik, 100%-os támogatási intenzitás mellett.
- 3.3. Megbízó a Megbízott teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Megbízott teljesítésétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.
- 3.4. Szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékleteik Megbízó általi kézhezvételét követően a számla az alábbi szabályok szerint kerülnek kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: a számla ellenértékét Megbízó a Támogatási Szerződés szerint utófinanszírozás szabályai szerint az új Ptk. 6:130. §-a szerint átutalással egyenlíti ki.
A számlázás és az elszámolás minden esetben a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik, figyelemmel a számlázásra és az elszámolásra vonatkozó jogszabályok hatályba lépésének, illetve hatályon kívül helyezésének, valamint módosítás esetén a módosított rendelkezés hatályba lépésének időpontjára. A kifizetések határideje a szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla Megbízó kézhezvételétől számított 30 nap.
- 3.5. Megbízó részszámlázási lehetőséget biztosít. A Megbízott összesen 4 db számla benyújtására jogosult (3 db részszámla és 1 db végszámla) az alábbi ütemezés szerint:
- Első részszámla kibocsátásának ideje: a kivitelezési munka 25 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén. Első részszámla összege a nettó megbízási díj 25 százaléka. A részszámla összege: 450.000,- Ft + ÁFA.
 - Második részszámla kibocsátásának ideje: a kivitelezési munka 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén. Második részszámla összege a nettó megbízási díj 25 százaléka. A részszámla összege: 450.000,- Ft + ÁFA.
 - Harmadik részszámla kibocsátásának ideje: a kivitelezési munka 75 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén. Harmadik részszámla összege a nettó megbízási díj 25 százaléka. A részszámla összege: 450.000,- Ft + ÁFA.
 - Végszámla kibocsátásának ideje: a kivitelezési munka 100 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén, a műszaki átadást követően, a záró audit elkészítése után. Végszámla összege a nettó megbízási díj 25 százaléka. A végszámla összege: 450.000,- Ft + ÁFA.
- 3.6. A fizetési határidő csak abban az esetben kezdődik, amennyiben a Megbízott minden szükséges elszámolási okmányt benyújt a Megbízó felé, a számla helyesen, számvitelileg szabályosan van kitöltve.
- 3.7. Az ár a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti ÁFA kulccsal számítandó, az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadók.
- 3.8. Megbízó előleget nem biztosít.
- 3.9. A megbízási díj teljes mértékben tartalmazza a megbízási feladat ellátása során felmerülő díjakat és a felmerülő valamennyi költséget.

4. MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Megbízó minden - jelen szerződés teljesítéséhez - szükséges információt hozzáférhetővé tesz Megbízott részére.
- 4.2. Megbízó felel az általa közölt adatok helytállóságáért, valóságáért. Megbízó tudomással bír arról, hogy hiányos vagy téves adatszolgáltatásából eredő kárért vagy elmaradt haszonért a Megbízott felelősséggel nem tartozik.
- 4.3. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés sikeres megvalósítását célzó megbízotti munkavégzéshez késedelem nélkül meghozza a szükséges döntéseket, jóváhagyja az eléterjesztett dokumentumok tartalmát egyetértés esetén, illetve ellenvetés esetén kifogásait írásban, indoklással ellátva közli Megbízottal. A továbbítandó dokumentumokat - azok tartalmával való egyetértés esetén - faxon, illetve postán megküldi az érintettek részére.
- 4.4. Megbízottat nem terheli felelősség, amennyiben a Megbízó a Megbízott által kidolgozott javaslattól eltérő döntést hoz.
- 4.5. A Megbízó kijelenti, hogy a Megbízott által készített iratokat, dokumentációkat csak a szerződésben meghatározott célokra és jelen szerződés keretében használja fel.

5. MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Megbízott vállalja, hogy jelen szerződésben foglalt feltételekkel, szakértelmével közreműködik a beruházás sikeres megvalósításában. Megbízott kijelenti, hogy a teljesítés teljes időtartama alatt rendelkezik a teljesítéshez szükséges valamennyi szakemberrel.
- 5.2. Megbízott köteles a keletkező iratok Támogatási Szerződésnek megfelelő dokumentálására összhangban Megbízó iratkezelési és megőrzési szabályzatával, köteles továbbá a beruházással kapcsolatban a szerződés teljesítése céljából Megbízótól átvett, valamint a teljesítés során keletkezett iratokat, dokumentumokat a szerződés teljesítésétől számított 30 napon belül Megbízó részére visszaszolgáltatni/átadni.
- 5.3. A projekt jelenleg műszaki beavatkozási tervdokumentációval rendelkezik, a kivitelezéshez szükséges építési engedélyes tervdokumentációt és a kiviteli tervdokumentációt a közbeszerzési eljárás keretében kiválasztásra kerülő kivitelező fogja elkészíteni. A tervezési időszak során Megbízott köteles közreműködni, és megbízó képviselőjét ellátni.
- 5.4. Megbízott elvállalja a Projekt **műszaki ellenőri feladatainak ellátását** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 40. § (4) bekezdése szerint. A műszaki ellenőr feladatait az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint látja el. Feladata különösen:
 - az Étv. 43. § (1) bekezdésének e), g), h), i) és k) pontjaiban meghatározottak,
 - az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős és végrehajtható építési (létesítési) engedély, illetve műemlék esetén örökségvédelmi hatósági engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
 - az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
 - az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
 - a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
 - a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,

- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel,
- egyes építményszakmák műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
- a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- műszaki kérdésekben az építtető döntéseinek előkészítése,
- műszaki kérdésekben javaslattevés (pl. szakértő bevonására),
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- a teljesítésigazolás kiállítása és - a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől, vagy a birtokbaadási eljárás lezárásától számított, szerződésben meghatározott, de legfeljebb tizenöt munkanapon belül - az építtető, a fővállalkozó kivitelező, valamint az építtetői fedezetkezelő közreműködése esetében az építtetői fedezetkezelő részére történő megküldése,
- a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklása.

5.5. Megbízott köteles Megbízó által előre egyeztetett időpontban a projekt előrehaladásáról tartandó személyes egyeztetéseken részt venni, a kivitelezés állapotáról beszámolni, Megbízó igénye szerint jelentést készíteni.

5.6. Megbízott köteles szakmai támogatást nyújtani és Megbízó kérése esetén írásbeli véleményt adni Megbízó részére a kivitelezés során esetlegesen felmerülő pótl., illetve többletmunkák esetén a munkák szükségességéről, műszaki tartalmáról és becsült költségéről.

6. EGYÉB FELTÉTELEK

6.1. Jelen megbízási szerződés aláírásával Megbízó - további meghatalmazás kibocsátása nélkül - meghatalmazza Megbízottat arra, hogy ellenőrzés valamint egyeztetés céljából folyamatos kapcsolatot tartson valamennyi érintettel, adatot, információt, tájékoztatást kérjen akár írásban is. Jelen meghatalmazás nem terjed ki azonban a Megbízó helyett és nevében történő szóbeli vagy írásbeli kötelezettség vállalásra.

6.2. Megbízó és Megbízott a jelen szerződésből fakadó bármely kötelezettségének teljesítése során a birtokába jutott valamennyi információt köteles üzleti titokként kezelni, arról harmadik félnek információt nem szolgáltat, csak a másik fél előzetes írásbeli beleegyezését követően, kivéve azokat az információ szolgáltatási kötelezettségeket, melyek a Támogatási Szerződés előírásaiból fakadnak. Felek a szerződés aláírásával kötelezettséget vállalnak arra nézve, hogy a támogatás felhasználásának, illetve a Projekt megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé teszik, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez.

7. A JOGVISZONY MEGSZŰNÉSE

7.1. A szerződés az előírt feltételeknek megfelelő teljesítéssel, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, Szerződő Felek közös megegyezésével, illetőleg rendkívüli (azonnali hatályú) felmondással szűnik meg. A felmondást írásban részletesen indokolni kell. Az indoklás alapja csak súlyos szerződésszegés lehet. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Megbízott ismételt szándékosan és rosszhiszeműen nem látja el a Szerződésben rögzített feladatait.

7.2. A Megbízó a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Megbízott kárát megtéríteni.

- 7.3. Megbízó kijelenti, hogy a szerződés megvalósulása érdekében más részére megrendelést nem adott, és jelen szerződés megszűnéséig nem ad - kivéve a Megbízott 7.1. pontban foglalt súlyos szerződésszegésének esetét.

8. HORIZONTÁLIS VÁLLALÁSOK

- 8.1. Megbízott a termékek beszerzésekor azok egész életútja (azaz: előállítás, szállítás, használat/működtetés, hulladékká válás) során keletkező környezeti hatásokat figyelembe veszi, és a környezetet legkevésbé terhelő, az erőforrások kimerülését csökkentő alternatívát alkalmaz.
- 8.2. Megbízott lehetőleg környezetbarát termékjellel rendelkező terméket használ fel.
- 8.3. Megbízott lehetőleg újra használható termékeket használ fel.
- 8.4. Megbízott szem előtt tartja, hogy a termék, az alkatrészei vagy a csomagolása újrahasznosítható legyen.
- 8.5. Megbízott kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a rendezvények, egyeztetések, megbeszélések stb. körülményei környezettudatosságot tükrözzenek.
- 8.6. Megbízott kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken és a kommunikációban esélytudatosságot tükrözzenek, tilos szegregációt közvetíteni, vagy növelni a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.
- 8.7. Megbízott kiemelt figyelmet fordít arra, hogy ne hozzon olyan intézkedést a szervezetében és a projekt kapcsán, mely ellentétes a nemek közti esélyegyenlőség biztosításával.

9. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Felek képviselői jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy önálló képviseleti, aláírási joggal rendelkeznek a jelen szerződésben szerződő felek képviselőiként, s jogosultak önállóan a Felek nevében kötelezettséget vállalni és jelen szerződést aláírni.
- 9.2. Jelen szerződés magyar nyelven készült. A szerződés bármilyen értelmezése esetén a magyar nyelv szabályai érvényesek.
- 9.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (új Ptk.) és a vonatkozó más hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 9.4. A jelen Szerződés 4 példányban készült, amelyből 3 példány a Megbízót, 1 példány a Megbízottat illeti meg.

Fentiek tanúsításaként Felek jelen szerződést akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezéseként - a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után -, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Dávod, 2017. november 6.



MEGBÍZOTT

